

ALLEGATO 06

# CALCOLO COMPENSI

*TOB0094 – Ex Caserma Litta Modignani, Pinerolo (TO)*



- OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016)
- INCARICO:** Servizi d'ingegneria e architettura consistenti nel completamento della PFTE *cd. rafforzata* e redazione del Progetto Esecutivo, del Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione, nonché nell'incarico opzionale della Direzione Lavori e del Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, finalizzati agli interventi di restauro ed adeguamento funzionale con adeguamento sismico da porre in essere sugli edifici "A" – "A1" – "D" – "E" – "F" – "G" – "H" facenti parte del compendio demaniale "Caserma Litta Modignani, nel comune di Pinerolo (scheda TOB0094/parte) per la nuova sede dell'Agenzia delle Entrate e polo archivistico.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 5'398'331.08 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.0281%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	37'864.97 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	4'207.22 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	29'450.53 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	29'450.53 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	21'036.10 €

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	25'243.31 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	8'414.44 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	12'621.66 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	4'207.22 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	29'450.53 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	54'693.85 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	16'828.88 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	8'414.44 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	8'414.44 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	12'621.66 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	42'072.19 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	134'631.01 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	12'621.66 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	8'414.44 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'753.55 €
- Sull'eccedenza fino a 5'398'331.08 €: QcI.10=0.09	34'357.87 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	105'180.46 €
<b>Totale</b>	<b>641'950.96 €</b>

## 2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 639'924.93 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7594%	
Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verificahe strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	8'044.00 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	1'787.56 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	2'681.33 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	1'340.67 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	2'322.00 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.107	1'868.08 €
- Sull'eccedenza fino a 639'924.93 €: QbII.13=0.10392	1'015.46 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'234.45 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'681.33 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	446.89 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	5'362.67 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	5'809.56 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'340.67 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	446.89 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	1'117.22 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'340.67 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'468.89 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	16'981.78 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	893.78 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	893.78 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	4'468.89 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'571.28 €
- Sull'eccedenza fino a 639'924.93 €: QcI.10=0.09	879.44 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	11'172.21 €
<b>Totale</b>	<b>81'169.50 €</b>

### 3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 729'460.14 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.5165%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	6'579.58 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	411.22 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'878.57 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'056.12 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'467.34 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	411.22 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	6'168.36 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	2'056.12 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro	2'056.12 €

dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	822.45 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	1'233.67 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'112.24 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	13'159.17 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'233.67 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	822.45 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	4'112.24 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	986.54 €
- Sull'eccedenza fino a 729'460.14 €: QcI.10=0.07	905.49 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	10'280.62 €
<b>Totale</b>	<b>62'753.19 €</b>

#### 4) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 1'289'941.22 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.5956%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	11'570.79 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	723.17 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	5'062.22 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'615.87 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	4'339.05 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	2'169.52 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	723.17 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	10'847.62 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'615.87 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'615.87 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'446.35 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	2'169.52 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	7'231.75 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	23'141.59 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'169.52 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	1'446.35 €

[QcI.03=0.02]	
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	7'231.75 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	18'079.38 €
<b>Totale</b>	<b>109'199.36 €</b>

## 5) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 774'668.02 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4091%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	10'560.85 €
--	-------------

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	660.05 €
---	----------

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	4'620.37 €
--	------------

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'300.27 €
---	------------

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	3'960.32 €
---	------------

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	1'980.16 €
---	------------

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	660.05 €
--	----------

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	9'900.80 €
---	------------

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'300.27 €
--	------------

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'300.27 €
---	------------

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'320.11 €
--	------------

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	1'980.16 €
--	------------

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	6'600.53 €
---	------------

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	21'121.70 €
---	-------------

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'980.16 €
--	------------

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'320.11 €
---	------------

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	6'600.53 €
--	------------

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	16'501.32 €
---	-------------

<b>Totale</b>	<b>99'668.03 €</b>
---------------	--------------------

## 6) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 851'202.01 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.2461%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] 13'476.85 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 585.95 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 4'101.65 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] 4'101.65 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] 2'929.75 €

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] 3'515.70 €

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02] 1'171.90 €

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03] 1'757.85 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 585.95 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07] 4'101.65 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13] 7'617.35 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04] 2'343.80 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 1'171.90 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02] 1'171.90 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03] 1'757.85 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 5'859.50 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 18'750.40 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 1'757.85 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 1'171.90 €

Contabilità dei lavori a corpo:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045 1'548.85 €

- Sull'eccedenza fino a 851'202.01 €: QcI.10=0.09 2'175.84 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 14'648.75 €

**Totale 96'304.79 €**

## 7) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 177'777.03 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.9442%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18] 3'327.02 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	739.34 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	1'109.01 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	554.50 €
Relazione geologica:	
- Fino a 177'777.03 €: QbII.13=0.064	1'182.94 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	924.17 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'109.01 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	184.83 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	2'218.02 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'402.85 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	554.50 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	184.83 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	462.09 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	554.50 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'848.35 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	7'023.71 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	369.67 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	369.67 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	1'848.35 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 177'777.03 €: QcI.10=0.045	831.76 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	4'620.87 €
<b>Totale</b>	<b>32'419.99 €</b>
<hr/>	
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>1'123'465.82 €</b>
	S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	22'469.32 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>22'469.32 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	



Compenso per prestazioni professionali	1'123'465.82 €
Spese ed oneri accessori	22'469.32 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
<b>Imponibile</b>	1'145'935.14 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>1'145'935.14 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>1'145'935.14 €</b>
Diconsi euro unmilione-centoquarantacinquemila-novecentotrentacinque/14.	S.E.&O.

## DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 2% del compenso per prestazioni professionali. [2% * 1'123'465.82 €]	22'469.32 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>22'469.32 €</b>
	S.E.&O.

<b>PFTE rafforzata, PE, CSP</b>				
DM 17/06/2016	Categoria	Valore dell'opera	Compenso professionale SIA al netto di spese generali	Compenso professionale SIA al lordo di spese generali
E22	Edilizia	5.398.331,08 €	344.991,97 €	351.891,81 €
E20	Edilizia	851.202,01 €	56.251,20 €	57.376,22 €
IA01	Impianti Idrico e Antincendio	729.460,14 €	31.253,01 €	31.878,07 €
IA02	Impianti di riscaldamento/raffreddamento	1.289.941,22 €	57.130,77 €	58.273,39 €
IA03	Impianti elettrici	774.668,02 €	52.144,21 €	53.187,09 €
S03	Strutture in cemento armato	177.777,03 €	17.355,96 €	17.703,08 €
S04	Strutture in muratura	639.924,93 €	44.308,34 €	45.194,51 €
<b>TOTALE</b>			<b>603.435,46 €</b>	<b>615.504,17 €</b>

<b>OPZIONALE</b>				
<b>Direzione lavori e CSE</b>				
DM 17/06/2016	Categoria	Valore dell'opera	Compenso professionale SIA al netto di spese generali	Compenso professionale SIA al lordo di spese generali
E22	Edilizia	5.398.331,08 €	296.958,99 €	302.898,17 €
E20	Edilizia	851.202,01 €	40.053,59 €	40.854,66 €
IA01	Impianti Idrico e Antincendio	729.460,14 €	31.500,18 €	32.130,18 €
IA02	Impianti di riscaldamento/raffreddamento	1.289.941,22 €	52.068,59 €	53.109,96 €
IA03	Impianti elettrici	774.668,02 €	47.523,82 €	48.474,30 €
S03	Strutture in cemento armato	177.777,03 €	15.064,03 €	15.365,31 €
S04	Strutture in muratura	639.924,93 €	36.861,16 €	37.598,38 €
<b>TOTALE</b>			<b>520.030,36 €</b>	<b>530.430,97 €</b>
<b>TOTALE COMPENSO PROFESSIONALE</b>			<b>1.123.465,82 €</b>	<b>1.145.935,14 €</b>

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Orlando Cupi